



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΡ. ΠΡΩΤ. :30890/10-7-2024
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ :09/07/2024
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 617/2024

ΘΕΜΑ: Έγκριση όρων σύμβασης δωρεάς σύμφωνα με το άρθρο 3^α Ν.4182/2013 και εξουσιοδότηση Δημάρχου για την υπογραφή της.

Στο Δημαρχείο της Κηφισιάς σήμερα 09/07/2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ. και μετά από την με αρ. πρωτ. 29637 πρόσκληση του Προέδρου και Δημάρχου κου Βασίλη Ι. Ξυπολυτά, που επιδόθηκε νόμιμα στις 04/07/2024, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή- σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23 και την με αριθμό 303/30971/02-04-2024 (ΑΔΑ: Ψ2ΞΝ46ΜΤΛ6-Χ03) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών- η οποία σύμφωνα με την υπ' αρ. 1/2024 απόφαση της ειδικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αποτελείται από τα εξής τακτικά μέλη – Δημοτικούς Συμβούλους :

1. Κύρλος Ευστάθιος (Στάθης)
2. Παντελεάκης – Μιχαηλίδης Ιωάννης
3. Σφηκάκης Πέτρος
4. Καλός Χρήστος
5. Βαλασοπούλου Αγγελική
6. Αυλήτης Ευάγγελος
7. Σκορδίλης Γεώργιος
8. Κουρμαδιάς Εμμανουήλ (Μανώλης)

και τα εξής αναπληρωματικά μέλη – Δημοτικούς Συμβούλους :

1. Κασιούρας Απόστολος
2. Τσούλος Γεώργιος
3. Χρονοπούλου Ελένη
4. Ψαρουδάκης Τίτος
5. Βάρσου Ελένη
6. Παπάζογλου Αγγελική
7. Ζαπάντης Σταύρος
8. Βλάχου Ασπασία (Νίνα)

Οι παρόντες κατά την εκφώνηση του καταλόγου είναι ο Δήμαρχος - Πρόεδρος κ. Βασίλης Ι. Ξυπολυτάς και οι Δ.Σ. κ.κ. Κύρλος Ευστάθιος (Στάθης), Παντελεάκης –

Μιχαηλίδης Ιωάννης, Βαλασοπούλου Αγγελική, Βάρσου Ελένη, Παπάζογλου Αγγελική.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, κατά τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 1 του Ν. 3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 παρ. 1 του Ν. 4555/2018, καθώς επί συνόλου μελών – εννέα (9) - παρευρίσκονται έξι (6).

Προσήλθε στην συνεδρίαση πριν την συζήτηση του 19ου τακτικού θέματος της ημερήσιας διάταξης ο Δημοτικός Σύμβουλος κ., Σκορδύλης Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος εισηγείται το 19ο τακτικό θέμα της ημερήσιας διάταξης και θέτει υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72,73, 74 74^Α & 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν .
2. Την με αρ. πρωτ. 30021/05-07-2024 εισήγηση της Δ/σης Κοινωνικών Υπηρεσιών, Παιδείας, Πολιτισμού, Αθλητισμού & Νέας Γενιάς του Τμήματος Αθλητισμού & Νέας Γενιάς , η οποία αναφέρει επί λέξει τα εξής:

«Η εταιρεία Novibet θέλοντας να συνεισφέρει στην οικοδόμηση ενός καλύτερου, πιο βιώσιμου μέλλοντος μέσα από ενέργειες που προωθούν την αξία του αθλητισμού και μέσα στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας «Giant Heart»» που αφορά στην υλοποίηση στοχευμένων δράσεων προσφοράς με σημαντικό θετικό αντίκτυπο για την κοινωνία, με έμφαση στη νέα γενιά και με αίσθημα ευθύνης προς τον τοπική κοινωνία της Κηφισιάς με την με αριθ.πρωτ. 28546/28-6-2024 επιστολή της μας δήλωσε την επιθυμία της για δωρεά-ανακαίνιση γηπέδου ποδοσφαίρου τύπου 5X5 στις εργατικές κατοικίες του Δήμου επί της οδού Μαρίνου Αντύπα .

Στην συνέχεια με την με αριθμό 577/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε η αποδοχή δωρεάς-ανακαίνισης γηπέδου ποδοσφαίρου τύπου 5X5 στο Δήμο Κηφισιάς από την εταιρεία NOVIBET στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας Εταιρείας Κοινωνικής Ευθύνης «Giant Heart» .Το συνολικό ύψος της δωρεάς ανέρχεται στο ποσό των δέκα χιλιάδων τριακοσίων πενήντα ευρώ (10.350,00€) πλέον Φ.Π.Α.24% ήτοι συνολικό ποσό 12.834,00€.

Επειδή πρέπει να συνταχθεί συμφωνητικό δωρεάς σύμφωνα με το άρθρο 3Α Ν. 4182/2013 μεταξύ του Δήμου και της Εταιρείας που έχει ως εξής:

«..... ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Στην Κηφισιά σήμερα __/__/__ ημέρα _____, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

α) το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία Δήμος Κηφισιάς, _____, Δ.Ο.Υ. _____, που εδρεύει οδός _____ και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον Δήμαρχο αυτού Βασίλη Ξυπολυτά,

σύμφωνα με την υπ' αριθμό ____/____ Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κηφισιάς, καλούμενο εφεξής «Δωρεοδόχος»

β) η εταιρεία Gamart Limited που εδρεύει στη Μάλτα, με Α.Φ.Μ. ΜΤ29194406, νόμιμα εκπροσωπούμενη για την υπογραφή του παρόντος από τον κ. Luca Zahra, με Αρ. Διαβατηρίου 1185674, καλούμενη εφεξής «Δωρητής»

συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα εξής:

1. Ο Δωρεοδόχος να παραχωρήσει την αθλητική εγκατάσταση η οποία χρήζει ανακαίνισης, την οποία θα αναλάβει ο Δωρητής, ήτοι το γήπεδο καλαθοσφαίρισης το οποίο βρίσκεται εντός του συγκροτήματος των Εργατικών κατοικιών στο Δήμο Κηφισιάς.
2. Η ανακαίνιση της ως άνω αθλητικής εγκατάστασης θα γίνει αποκλειστικά με έξοδα του Δωρητή, συνολικού ποσού 10.350,00 € πλέον ΦΠΑ.
3. Ο Δωρητής έχει επιλέξει ως οικονομικό φορέα υλοποίησης των εργασιών την εταιρεία ΠΑΝΤΑ Ε.Π.Ε., την οποία έχει κρίνει ως την πλέον κατάλληλη για την εκπλήρωση του αντικειμένου της δωρεάς.
4. Η ανακαίνιση θα ολοκληρωθεί σε διάστημα 45 ημερών από την έναρξη των εργασιών. Σε περίπτωση καιρικών συνθηκών που κωλύουν την εκτέλεση των εργασιών ή για λόγο ανωτέρας βίας, η προθεσμία θα παρατείνεται κατά το χρόνο αναστολής των εργασιών κατόπιν δηλώσεις του κωλύματος από τον οικονομικό φορέα υλοποίησης, και έγκρισης της επιτροπής παραλαβής που θα οριστεί σύμφωνα με τα κατωτέρω αναφερόμενα στο παρόν.
5. Ο Δωρητής δύναται να τοποθετήσει στην αθλητική εγκατάσταση πλακέτα και άλλα είδη σήμανσης με το όνομα και το λογότυπο του Δωρητή. Η θέση και οι ειδικές προδιαγραφές των ανωτέρω θα εγκριθούν από τον Δωρεοδόχο, ο οποίος οφείλει επίσης να λάβει και όλα τα μέτρα για την προστασία τους.
6. Κατά τη διάρκεια των εργασιών ανακαίνισης της σχετικής αθλητικής εγκατάστασης, την αποκλειστική αστική ευθύνη φέρει ο Δωρητής.
7. Ο Δωρεοδόχος δεσμεύεται ότι η εν λόγω αθλητική εγκατάσταση δεν θα διατεθεί ή παραχωρηθεί για ιδιωτική εκμετάλλευση.
8. Ο Δωρεοδόχος δεσμεύεται για τη μη παραχώρηση της εν λόγω αθλητικής εγκατάστασης για αποκλειστική χρήση, σε ΠΑΕ ή οποιοδήποτε επαγγελματικό ή ερασιτεχνικό αθλητικό σύλλογο μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα.
9. Μετά την επίσημη παράδοση – παραλαβή της ανακαινισμένης αθλητικής εγκατάστασης, υπεύθυνος για τη συντήρηση, λειτουργία και διαχείριση αυτής είναι ο Δωρεοδόχος.

Ο Δωρητής, αναλαμβάνει τις παρακάτω εργασίες ανακαίνισης της αθλητικής εγκατάστασης:

- 1.- Προμήθεια και τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα 40mm και των αντίστοιχων υλικών πλήρωσης και γραμμογράφησης.
- 2.- Προμήθεια και τοποθέτηση εστιών ποδοσφαίρου μεταλλικού τύπου διαστάσεων 3m x 2m x 0,8m
- 3.- Κατασκευή περίφραξης προστασίας με δίκτυ για διαχωρισμό από το παρακείμενο γήπεδο καλαθοσφαίρισης.

Μετά την ολοκλήρωση και παράδοση της ανακαινισμένης αθλητικής εγκατάστασης, ο Δωρητής δεν θα έχει καμία οικονομική ή οποιαδήποτε άλλη απαίτηση πλην των αναγραφομένων στο παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό με τον Δωρεοδόχο.

Για την παραλαβή του έργου θα συγκροτηθεί τριμελής επιτροπή από υπαλλήλους του Δωρεοδόχου με ειδικότητες που είναι συναφείς με τη φύση και το αντικείμενο του έργου, και σε περίπτωση μη ύπαρξης υπαλλήλων τέτοιων ειδικοτήτων στον Δωρεοδόχο, η επιτροπή θα συγκροτηθεί από αντίστοιχους υπαλλήλους του Δήμου Κηφισιάς. Ο Δωρητής οφείλει να ενημερώσει εγγράφως τον δωρεοδόχο για την ολοκλήρωση των εργασιών, προκειμένου η επιτροπή παραλαβής να προβεί αμελλητί στην παραλαβή της δωρεάς.

Ο Δωρεοδόχος δύναται να ορίσει τεχνικό σύμβολο – μηχανικό υπεύθυνο για την παρακολούθηση και την ορθή εκτέλεση των εργασιών.

Κατά τα λοιπά και για ότι δεν προβλέπεται ρητά στο παρόν, ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 3Α του νόμου 4182 / 2013.

Οποιαδήποτε διαφορά προκύψει μεταξύ των δύο μερών αυτή θα επιλύεται μέσα σε πνεύμα κατανόησης, συνεργασίας και καλής πίστης.

Το παρόν συμφωνητικό υπογράφεται σε τρία (3) αντίτυπα, από τα οποία το κάθε μέρος έλαβε από ένα (1).....»

Παρακαλώ όπως προβεί η Δημοτική Επιτροπή σε έγκριση των όρων του συμφωνητικού και εξουσιοδοτήσει το Δήμαρχο για την υπογραφή του».

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της τα παραπάνω εκτεθέντα και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει τους όρους σύμβασης δωρεάς σύμφωνα με το άρθρο 3^α Ν.4182/2013 που αφορά την ανακαίνιση γηπέδου ποδοσφαίρου τύπου 5X5 στο Δήμο Κηφισιάς από την εταιρεία NOVIBET σύμφωνα με το ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ του Δήμου και της Εταιρείας το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Β. Εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο για την υπογραφή του.

Η απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό **617/2024** και υπογράφεται από τον Πρόεδρο και τα μέλη που πήραν μέρος στην συζήτηση του θέματος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ – ΔΗΜΑΡΧΟΣ**ΤΑ ΜΕΛΗ****ΒΑΣΙΛΗΣ Ι. ΞΥΠΟΥΤΑΣ****ΚΥΡΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ (ΣΤΑΘΗΣ)****ΠΑΝΤΕΛΕΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ****ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ****ΒΑΡΣΟΥ ΕΛΕΝΗ****ΣΚΟΡΔΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ****ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ**

Πίνακας Αποδεκτών Δήμου Κηφισιάς (με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο):

Προς: Δ/σης Κοινωνικών Υπηρεσιών, Παιδείας, Πολιτισμού, Αθλητισμού & Νέας Γενιάς του Τμήματος Αθλητισμού & Νέας Γενιάς.

ΚΟΙΝ.: 1. Τμήμα Προϋπολογισμού και Λογιστικής Παρακολούθησης

2 . Τμ. Εκκαθάρισης και Ενταλματοποίησης Δαπανών